

		INFORME QUINCENAL EJECUTIVO DE INTERVENTORIA No		1																	
PROYECTO No.		FNT 219 DE 2015		OBJETO DEL PROYECTO		"REALIZAR LAS OBRAS DE SEÑALIZACION VEHICULAR Y PEATONAL TURISTICA DE LA CIUDAD DE MEDELLIN, MEDIANTE LA PRODUCCION, SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALES TIPO VERTICALES ELEVADAS TURISTICAS, TIPO TÓTEM, PANELES DIRECCIONALES Y MONOLITOS ENTRE OTRAS.																	
CIUDAD		MEDELLIN		DEPARTAMENTO		ANTIOQUIA		PERIODO DEL INFORME		23/11/2015		AL		8/12/2015		FECHA INFORME		11/12/2015					
OBJETO DEL CONTRATO				REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA,ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LAS OBRAS DE SEÑALIZACIÓN VEHICULAR Y PEATONAL TURISTICA DE LA CIUDAD DE MEDELLIN, MEDIANTE LA PRODUCCION, SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALES TIPO VERTICALES ELEVADAS TURISTICAS, TIPO TÓTEM, PANELES DIRECCIONALES Y MONOLITOS ENTRE OTRAS.																			
CONTRATO DE OBRA												CONTRATO DE INTERVENTORIA											
CONTRATO No.: FNT-219-2015												CONTRATO No.: FNT-054-2015											
CONTRATISTA: MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD VIAL SAS												CONTRATISTA: JOYCO SAS											
FECHA DE INICIACION: 23 de noviembre de 2015												FECHA DE INICIACION: 23 de noviembre de 2015											
PLAZO INICIAL (MESES): 6,00												PLAZO INICIAL (MESES): 6,00											
FECHA DE TERMINACION INICIAL: 22 de mayo de 2016												FECHA DE TERMINACION INICIAL: 22 de mayo de 2016											
ESTADO DEL CONTRATO: TRÁMITE DE ANTICIPO												ESTADO DEL CONTRATO: ACTIVO											
TIEMPO SUSPENDIDO (DIAS): 0												TIEMPO SUSPENDIDO (DIAS): 0											
PLAZO ADICIONAL (MESES): 0,00												PLAZO ADICIONAL (MESES): 0,00											
FECHA DE TERMINACION FINAL: 22 de mayo de 2016												FECHA DE TERMINACION INICIAL: 22 de mayo de 2016											
PLAZO EJECUTADO %: 0,00%												PLAZO EJECUTADO %: 9,94%											
VALOR INICIAL : \$ 1.586.609.205												VALOR INICIAL : \$ 95.646.008											
VALOR ADICION(ES): \$ -												VALOR ADICION(ES): \$ -											
VALOR ACTUALIZADO: \$ 1.586.609.205												VALOR ACTUALIZADO: \$ 95.646.008											
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO \$ 475.982.762												SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO \$ -											
VALOR PAGADO: \$ -												VALOR PAGADO: \$ -											
EJECUCION PRESUPUESTAL: 0%												EJECUCION PRESUPUESTAL: 0%											
ESTADO DE LAS LICENCIAS O PERMISOS DEL PROYECTO																							
LICENCIA O PERMISO				ENTIDAD QUE LO OTORGA				ESTADO				FECHA DE EXPEDICION											
PERMISO INTERVENCION PATRIMONIO CULTURAL DE MEDELLIN				SECRETARIA DE MOVILIDAD Y ALCALDIA DE MEDELLIN				EN TRAMITE				PENDIENTE											
AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA																							
		PROGRAMADO \$		EJECUTADO \$		DIFERENCIA \$		CUMPLIMIENTO % (E/P)															
Acumulado anterior		\$ -		\$ -		\$ -		0%															
Durante el periodo		\$ -		\$ -		\$ -		0%															
Acumulado actual		\$ -		\$ -		\$ -		0%															
AVANCE FISICO DEL CONTRATO DE OBRA																							
GRANDES PARTIDAS DE EJECUCION				PROGRAMADO				EJECUTADO				CUMPLIMIENTO % (E/P)											
COMPRA DE MATERIALES Y FABRICACIÓN DE SEÑALES				0%				0%				0%											
TÓTEM				2,56%				0%				0%											
MONOLITO				6,76%				0%				0%											
AVISO DIRECCIONAL				17,94%				0%				0%											
PANEL INTERPRETATIVO ADOSADO				1,38%				0%				0%											
PANEL INTERPRETATIVO DE PIE				1,35%				0%				0%											
PANEL INTERPRETATIVO DE MESA				0,20%				0%				0%											
DISPOSITIVO DE UBICACIÓN				9,61%				0%				0%											
LAVADA Y LIMPIEZA DE SEÑALES TIPO CRUCETA DE NOMENCLATURA URBANA DUPLEX , HASTA 90 cms				2,00%				0%				0%											
BANDERA BIENVENIDA DE 7 mt				9,86%				0%				0%											
BANDERA DE 4,00 * 1,50 mt				22,04%				0%				0%											
BANDERA TIPO INVIAS 2,30*1,10 mt				2,31%				0%				0%											
LAMA PARA BANDERA TIPO INVIAS 1,20 * 0,40 mt				0,98%				0%				0%											
TABLERO PARA PASAVIAS EXISTENTES 3,00 * 2,00 mt				2,46%				0%				0%											
SEÑAL DIRECCIONAL ESPECIAL 4 MODULOS				15,69%				0%				0%											
TABLERO PARA BANDERA EXISTENTE 3,00 * 1,50 mt				0,46%				0%				0%											
PASAVIAS 12,00 mt 2 MODULOS 3,00 * 2,00 mt				1,92%				0%				0%											
PASAVIAS 24,00 mt 4 MODULOS 3,00 * 2,00 mt				2,31%				0%				0%											
RETIRO BANDERAS CONVENCIONALES EXISTENTES				0,16%				0%				0%											
				100%																			
OBSERVACIONES																							
En reunión del día 20-11-2015 con personal de la Alcaldía de Medellín , Secretaría de Movilidad, Fontur, Contratista e Interventoría se adquirieron una serie de compromisos y así mismo se firma el Acta de Inicio para el 23-11-2015; los compromisos son:																							
1. Entrega Versión final de Manual de Señalización para el día 10/12/2015.																							
2. Entrega por parte de la Alcaldía de Medellín carta donde se autorizan todos los permisos necesarios para intervención del patrimonio cultural de Medellín (10/12/2015)																							
3. Entrega de listado de sitios, planos y textos de las fundaciones (10/12/2015)																							
4. Entrega de diagramación de todos los elementos de las fundaciones por parte del contratista.																							
JOSE JOAQUIN ORTIZ GARCÍA C.C. 80.425.579 de Bogotá																							
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA								FIRMA REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA															



MES INICIO	FECHA	MES	PROGRAMADO			EJECL	
				ACUMULADO	MES		
	23/11/2015	\$	-	\$	-	\$	-
1	22/12/2015	\$	-	\$	-	\$	-
2	22/01/2016	\$	-	\$	-	\$	-
3	20/02/2016	\$	-	\$	-	\$	-
4	22/03/2016	\$	-	\$	-	\$	-
5	21/04/2016	\$	608.000.800,00	\$	608.000.800,00	\$	-
6	22/05/2016	\$	336.476.800,00	\$	944.477.600,00	\$	-

JTADO

ACUMULADO

[illegible]

\$ -

\$ -

\$ -

\$ -

\$ -

\$ -

DESCRIPCION	VALOR	PORCENTAJE
CH A	\$ 40.500.000	
CH C1	\$ 75.900.000	
QSA	\$ 6.200.000	
QS C1	\$ 40.521.000	
	\$ 163.121.000	36%
CH E	\$ 99.090.000	22%
TOTAL	\$ 457.949.612	100%

PRESUPUESTO

ITEM	NOMBRE ITEM	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO
1	FABRICACION E INSTALACION DE SEÑALES PEATONALES		
1.2	CH-A TOTEM	9	\$ 4.500.000
1.3	CH-B PANEL HORIZONTAL	2	\$ 2.900.000
1.4	CH-C1 TOTEM	23	\$ 3.300.000
1.5	CH-C2 PANEL A PARED	5	\$ 550.000
1.6	CH-D SEÑAL DIRECCIONAL	21	\$ 940.000
1.7	CH-E SEÑAL DE NOMENCLATURA	367	\$ 270.000
2	QUINTA DE SAN PEDRO ALEJANDRINO		
2.1	QS-A TOTEM	2	\$ 3.100.000
2.2	QS-B PANEL HORIZONTAL	4	\$ 2.150.000
2.3	QS-C1 TOTEM	13	\$ 3.117.000
2.4	QS-C2 PANEL A PARED	6	\$ 563.000
2.5	QS-D SEÑAL DIRECCIONAL	9	\$ 940.000
2.6	QS-E SEÑAL DE IDENTIFICACION	8	\$ 265.000
3	FABRICACION E INSTALACION DE SEÑALES VEHICULARES		
3.1	SEÑAL INFORMATIVA TURISTICA TIPO S105 Y TIPO I Y II	26	\$ 1.850.000
TOTAL		495	
		TOTAL COSTO DIRECTO	
A-ADMINISTRACION		18%	
I-IMPREVISTOS		3%	
U-UTILIDAD		5%	
IVA SOBRE UTILIDAD		16%	
VALOR TOTAL			
PROPUESTA		PRECIO UNITARIO	
3.2	SEÑAL INFORMATIVA TIPO BANDERA	26	\$ 3.239.728
A-ADMINISTRACION		18%	
I-IMPREVISTOS		3%	
U-UTILIDAD		5%	
IVA SOBRE UTILIDAD		16%	

VR PARCIAL	PORCENTAJE EJECUCION	PORCENTAJE EN CONTRATO	EJECUTADO	INSTALADO	
\$ 40.500.000	60%	1,82%	1,09%		9,49%
\$ 5.800.000	10%	0,40%	0,04%		
\$ 75.900.000	10%	4,65%	0,46%		
\$ 2.750.000	10%	1,01%	0,10%		
\$ 19.740.000	10%	4,24%	0,42%		
\$ 99.090.000	60%	74,14%	44,48%	74,14%	75,76%
\$ 6.200.000	10%	0,40%	0,04%	0,40%	
\$ 8.600.000	10%	0,81%	0,08%	0,81%	
\$ 40.521.000	10%	2,63%	0,26%	2,63%	
\$ 3.378.000	10%	1,21%	0,12%	1,21%	
\$ 8.460.000	10%	1,82%	0,18%	1,82%	
\$ 2.120.000	60%	1,62%	0,97%	1,62%	
\$ 48.100.000	10%	5,25%	0,53%		
\$ 361.159.000	22%	100,00%	48,79%	82,63%	
\$ 65.008.620					86
\$ 10.834.770					
\$ 18.057.950					
\$ 2.889.272					
\$ 457.949.612					

VR PARCIAL	DIFERENCIA CONTRATADO	
\$ 84.232.928	\$ 36.132.928	
\$ 15.161.927,04		\$ 8.658.000
\$ 2.526.987,84		\$ 1.443.000
\$ 4.211.646,40		\$ 2.405.000
\$ 673.863,42		\$ 384.800
\$ 106.807.353	\$ 45.816.553	\$ 60.990.800

47

83,65%

14
33,33%

409 0,83

86

321
64,85%

0,05